Comune di Borgo San Dalmazzo (Cuneo)

Variante Semplificata n. 22/2018 al P.R.G. ex art. 16 bis della Legge Regionale Urbanistica n. 56/77 e s.m.i. “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”

Variante Semplificata n. 22/2018 al P.R.G. ex art. 16 bis della Legge Regionale Urbanistica n. 56/77 e s.m.i. “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”

... Omissis ...

IL CONSIGLIO COMUNALE

.....Omissis.....

DELIBERA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di approvare il Progetto Definitivo della Variante Semplificata n. 22 al P.R.G.C. vigente, denominata “*Ex caserma degli alpini Mario Fiore*” e redatta ai sensi dell’art. 16 bis della Legge Regionale Urbanistica n. 56/77 e s.m.i., trasmessa dalla Società Scenari Immobiliari S.r.l. su incarico dell’Agenzia del Demanio-Direzione Regionale Piemonte e Valle d’Aosta Settore Ambiente e Territorio, formata dai seguenti elaborati:
 - RELAZIONE
 - NORME DI ATTUAZIONE
 - TAVOLA N. 6 PROGETTO PREVISIONI P.R.G.C. territorio comunale – scala 1: 5.000
 - TAVOLA N. 7A PROGETTO PREVISIONI P.R.G.C. periferia nord-ovest – scala 1: 2.000
3. di dare atto che si intendono soddisfatte tutte le condizioni poste all’art. 16 bis della Legge Regionale Urbanistica n. 56/77 e s.m.i. “Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari”
4. di dare atto che la presente Variante Semplificata è stata assoggettata alla procedura di Verifica di Assoggettabilità alla V.A.S. così come previsto nella D.G.R. n. 25-2977 del 29/02/2016 e che con provvedimento in data 10/1/2019 l’Organo Tecnico Comunale di V.A.S. ha determinato che la stessa non dovesse essere sottoposta alla fase di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);
5. di dare atto che sono state quindi recepite le prescrizioni formulate con il Provvedimento finale di Verifica alla V.A.S. di cui al punto che precede e nei pareri definitivi espressi della Conferenza dei Servizi di Copianificazione di cui al Verbale conclusivo della seduta svoltasi in data 01.08.2019 modificando ed integrando la documentazione di variante;
6. di dare atto che si approva, quale parte integrante del presente provvedimento, il Verbale conclusivo della Conferenza di copianificazione della seduta svoltasi in data 01.08.2019 che si allega (**Allegato 1**);
7. di precisare che le previsioni contenute nella presente variante sono coerenti con le previsioni del P.P.R. e le prescrizioni in questo contenute ai sensi della D.C.R. n. 233-35836 del 03/10/2017 (Approvazione Piano Paesaggistico Regionale);
8. di dare atto, per quanto è a conoscenza dell’Amministrazione Comunale, che non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovracomunali);
9. di dare atto che ai sensi e per gli effetti della Legge 241/90 il responsabile del procedimento è individuato nel responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune di Borgo San Dalmazzo nella persona dell’Architetto MARTINENGO Giorgia a cui si demandano i successivi adempimenti;

- Omissis -